

Randers Boligforening af 1940

Afdeling 18

DAGSORDEN TIL AFDELINGSMØDE

17. maj 2022 kl. 18.00 - Agerskellet 28, 8920 Randers NV.

1. Valg af:

- a. Dirigent
- b. Referent
- c. Stemmeudvalg

2. Godkendelse af forretningsorden

3. Afdelingsbestyrelsens beretning

4. Orientering om regnskab 2020/2021

5. Præsentation og godkendelse af budget 2022/2023

6. Behandling af indkomne forslag

1. Forslag om at reglen vedrørende opbevaringen af havemøbler i kælderrum i nr. 26 fjernes og gøre havemøbel opbevaring fleksibel (se bilag B)
2. Forslag om at bruge stikkontakt i cykelkælder til støvsugning af bil, ved en betaling af f.eks. 10 kr. til strøm. (se bilag B)
3. Forslag om etablering af overdækning af halvdelen af tørrepladsen (pris ca. 40.000 kr.) (se bilag C)
4. Forslag om etablering af chikaner grundet, at der bliver kørt for stærkt (pris 10.000 kr. finansieres af egne midler (se bilag A)
5. Forslag om genindføring af gæste-parkering, hvor der udleveres 3 stk. p-billetter pr. lejlighed pr. mdr. (se bilag D)

7. Valg:

1. Valg af 1 medlem til afdelingsbestyrelsen (for 2 år)
På valg: Rikke Drejer
3. Valg af 2 suppleanter til afdelingsbestyrelsen (for 1 år)

8. Eventuelt

Vi ser frem til et godt møde, hvor vi skal høre om de ting, vi har opnået i vores afdeling i år, og hvad vi har af idéer og visioner for næste år.
Vel mødt!

Venlig hilsen
Afdelingsbestyrelsen



FORRETNINGSORDEN FOR AFDELINGSMØDE I AFDELING 18

1. Afdelingsmødet vælger en dirigent, der leder forhandlingerne og afstemningerne i overensstemmelse med dagsordenen og påser, at vedtægterne overholdes.
2. Afdelingsmødet vælger et stemmeudvalg, der bistår dirigenten ved afstemninger. Antallet af stemmeudvalgsmedlemmer fastsættes af dirigenten.
3. Begæring om ordet til forhandlingerne sker ved personlig henvendelse til dirigenten med oplysning om navn. Taletiden er ubegrænset, indtil dirigenten eller afdelingsmødet måtte fastsætte en begrænsning. Indlæg og forslag til et punkt på dagsordenen kan ikke fremsættes efter, at debatten om det pågældende punkt er afsluttet.
4. Bortset fra valg og de spørgsmål der i vedtægterne er fastlagt præcise stemmeandele for, afgør afdelingsmødet alle spørgsmål ved simpel stemmeflerhed blandt de afgivne stemmer. Ugyldige og blanke stemmer tæller ikke med i antallet af afgivne stemmer.
5. Ved valg foretages skriftlig afstemning. Forslag om skriftlig afstemning vedrørende andre spørgsmål afgøres ved almindelig stemmeflerhed. Herudover afgør dirigenten afstemningsformen.
6. Der afholdes kun ét afdelingsmøde, hvor regnskabet forelægges, budgettet godkendes og der foretages valg.
7. Afdelingsbestyrelsen konstituerer sig med en formand.
8. Ved valg af afdelingsbestyrelsesmedlemmer og suppleanter gælder, at der stemmes på det antal bestyrelsesmedlemmer / suppleanter, der skal vælges. I modsat fald er stemmesedlen ugyldig. Stemmesedler, der indeholder flere eller færre navne på personer, som ikke rettidigt er bragt i forslag, er ugyldige. Afdelingsbestyrelsen består af 3 medlemmer. Der vælges 2 suppleanter.
9. 2 repræsentanter til repræsentantskabet udpeges af afdelingsbestyrelsen. Ligesom der også udpeges 2 suppleanter af afdelingsbestyrelsen.
10. Hvis et medlem af afdelingsbestyrelsen fraflytter afdelingen eller på grund af længerevarende sygdom eller lignende træder ud af afdelingsbestyrelsen, skal suppleanten indkaldes.

Etablering af chikaner, da der ofte bliver kørt rimelig stærkt.

Lene Hammer
Sjællandsgade 26, 5. tv.

Bilag A

- >
- > Til afstemning: Er det ok at flytte opbevaring af havemøbler fra et ude kælderrum til et andet identisk rum ??
Forslag stiller RoseMarie Hansen
- >
- > Til afstemning: Er det i orden at bruge stikkontakt i kælder til støvsugning af bil ved en betaling af feks. 10 kr til strøm. Forslag stiller Grethe Nielsen
- >
- >
- >
- > Under evt. Aktiviteten

Bilag B

Forslag til afstemning: Kan I stemme for en overdækning af halvdelen af tørreplads . Ja eller nej Indsendt af Karl Johan Jensen og Aktiviteten

Bilag C

Forslag til Afdelingsmøde for afd. 18

17 maj 2022.

Ønske om genindføring af gæste-parkering i følgende omfang:

Der udleveres 3stk. gæste-p-billetter pr. lejlighed pr. måned.

Disse billetter stemples med måned og år inden udlevering.

Beboeren skal så selv skrive den dato hvorpå gæste-parkering er gældende. Hver billet er gældende påførte dato, altså 1 døgn.

Hvis ikke billetterne er brugt i påførte måned, så er de annulleret.

M.v.h.

Inge

Nr.28, 4th.

Begrundelse:

Som det er for nuværende er der rigtig mange tomme parkeringspladser det meste af dagen. Jeg kører ofte hjemmefra kl. 6.30, der er flere tomme pladser, og når jeg kommer hjem ved ca. 20.00 tiden er der stadig tomme pladser.

Jeg ønsker derfor lidt mere lempelige forhold så længe det kan lade sig gøre.

Bilag D